

物件種目	[住居用] 貸家
物件名	御崎本町2丁目連棟住居(倉庫付)
号室名	家屋番号:御崎本町二丁目2番11
所在地	〒652-0852 兵庫県神戸市兵庫区御崎本町 2 丁目2-15
交通	山陽線「和田岬」徒歩3分 海岸線「和田岬」徒歩5分
建築構造	木造 地上2階
間取タイプ	2DK
専有面積	63m ²
開口部方位	南
築年	
現況/入居時期	空室 / 2026年2月下旬
賃料	54,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	定期借家 2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。 雨漏りなどの漏水による動産の被害については補償しません。 保証人なし相談可能	
2年更新の定期借家契約となります。 築年数不詳	
南側倉庫付	
設 備	
【位置】角部屋 【水廻り】バス・トイレ別 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・メゾネットタイプ・日当たり良好	
条件	
【条件】保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代（2ヶ所）：39,600円（契約時）

敷金ゼロ

~~敷金~~

礼金ゼロ

~~礼金~~

内覧可能

