

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ダイアパレス尼崎		
号室名	805 (8階部分)		
所在地	〒660-0881 兵庫県尼崎市昭和通 4 丁目118		
交通	阪神本線「尼崎」徒歩6分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 地下1階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	25.7m ²	開口部方位	南
築年	1986年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、2月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。
お住まいの階に漏水がある場合は、お住まいの階に載せてお問い合わせください。

契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。

店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担いただきます。

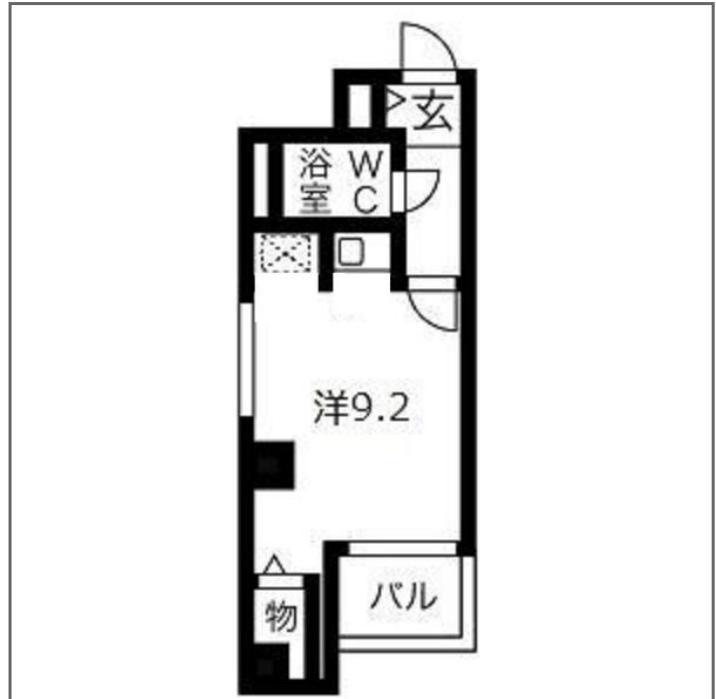
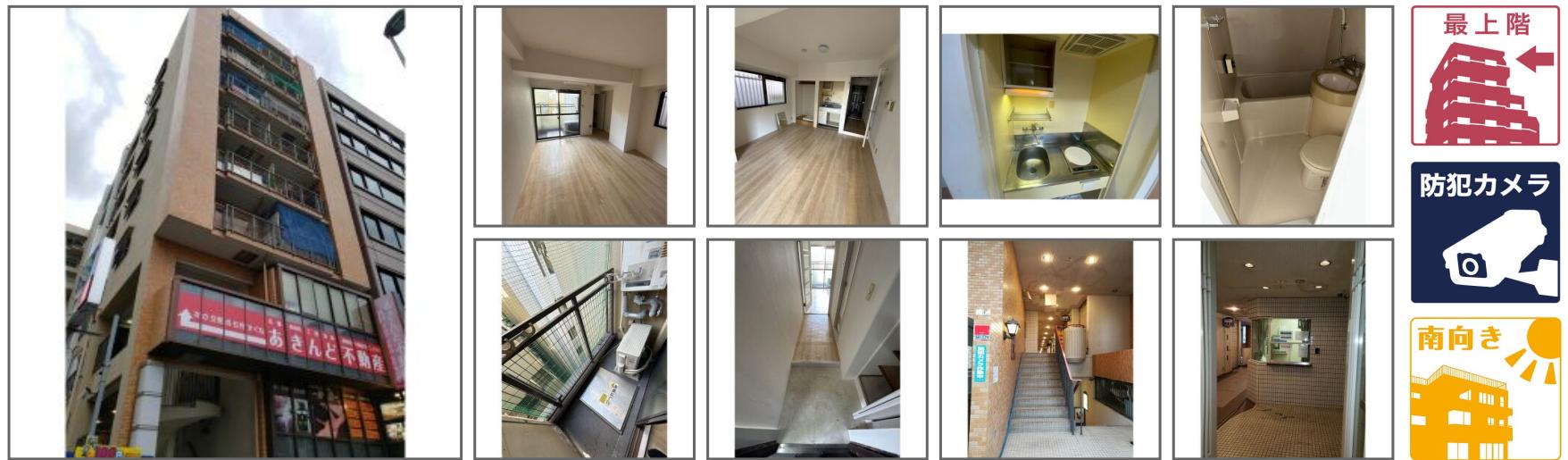
保証人なし相談可能

設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)内・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】管理人(巡回)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フロアタイプ:日当たり良好

条件

【条件】 保証会社利用必須



の資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：19,800円（契約時）