

物件種目	[事業用] 倉庫		
物件名	八戸ノ里ハイツ		
号室名	407 (4階部分)		
所在地	〒577-0034 大阪府東大阪市御厨南1丁目3-19		
交通	近鉄奈良線「八戸ノ里」徒歩4分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	32.31㎡	開口部方位	南
築年			
現況/入居時期	空室 / 2026年6月下旬		
賃料	11,000 円		
共益費・管理費	6,600円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 1年間		
町内会費			
駐車場			

備考

保証人必須
(保証人の条件:成人している65歳未満の有職者で日本国籍か永住者の方)

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。
雨漏り含むすべての補修費用は借主負担です。
雨漏りなどの漏水による動産の被害については補償しません。

1年更新の定期借家契約となります。
築年数不詳。

設備

【位置】角部屋 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【その他】自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条件

【条件】保証会社利用必須



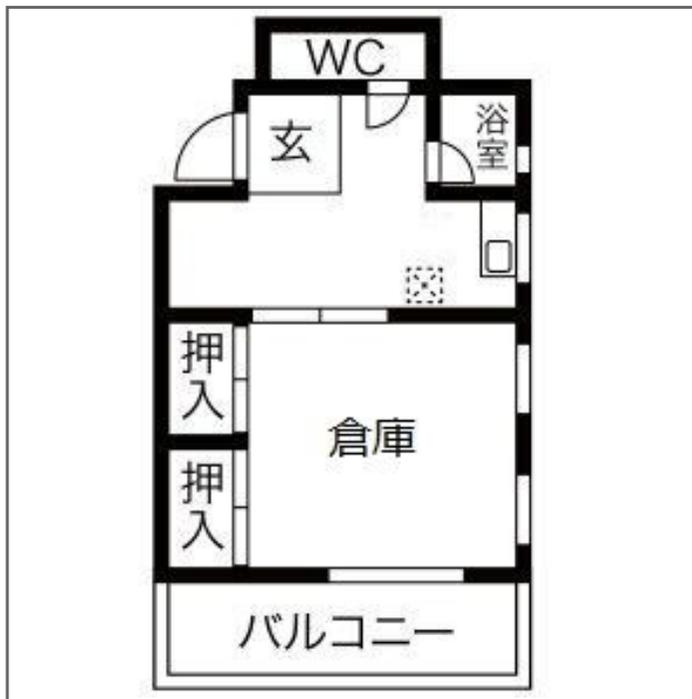
敷金ゼロ

~~敷金~~

礼金ゼロ

~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理