

|         |                                   |       |   |
|---------|-----------------------------------|-------|---|
| 物件種目    | [住居用] マンション                       |       |   |
| 物件名     | ホーユウパレス姫路広畑                       |       |   |
| 号室名     | 202（2階部分）                         |       |   |
| 所在地     | 〒671-1114<br>兵庫県姫路市広畑区本町 2 丁目21-5 |       |   |
| 交通      | 山電網干線「広畑」徒歩7分                     |       |   |
| 建築構造    | 鉄筋コンクリート造 地上9階                    |       |   |
| 間取タイプ   | 1LDK                              |       |   |
| 専有面積    | 38.2㎡                             | 開口部方位 | 南 |
| 築年      | 1991年06月                          |       |   |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入                           |       |   |

賃料

40,000 円

共益費・管理費

8,000円

敷金

なし

礼金

なし

保証金

なし

償却・敷引

なし

更新料

なし

契約期間

普通借家 2年間

町内会費

駐車場

備 考

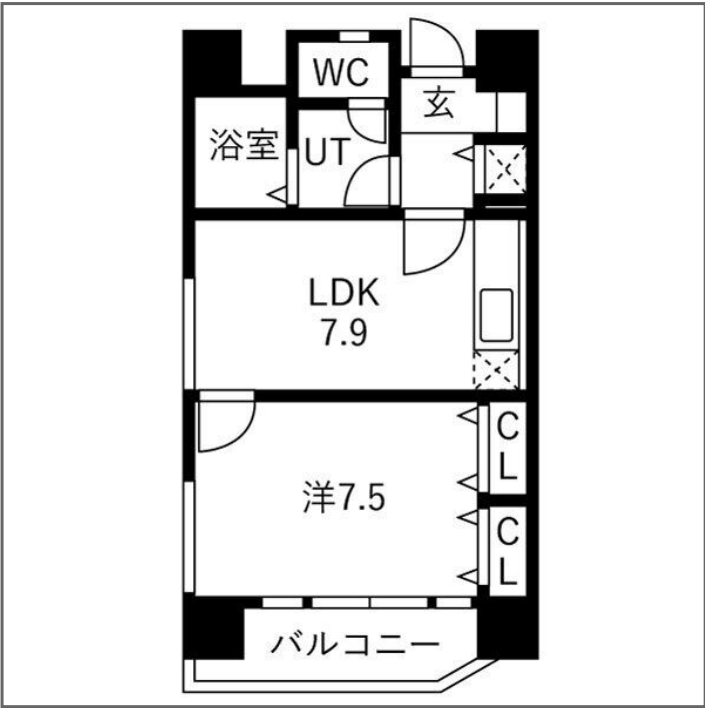
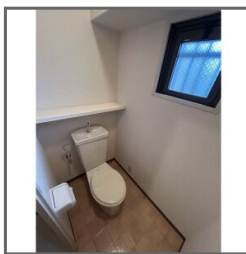
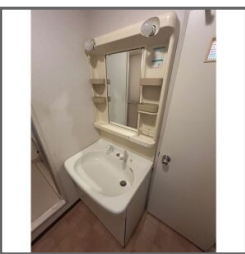
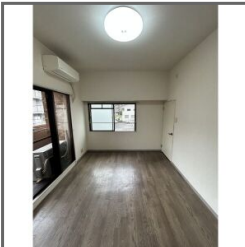
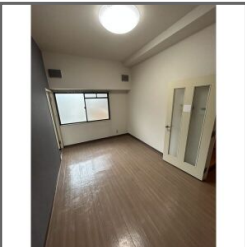
保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります  
(申込から2週間以内の契約・決済、9月30日までの申込対象)  
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、一年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。  
エアコン・有線放送設備・室内天井の照明は残置物です。  
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。  
契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。  
店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担いただきます。  
■保証人なし相談可能■

設 備

【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ（3口以上）・システムキッチン 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・管理人（巡回）・インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,100円）・鍵交換代：19,800円（契約時）

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

# 日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主