

| | | | |
|---------|-----------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] アパート | | |
| 物件名 | 西尾文化(中棟) | | |
| 号室名 | 1階東(1階部分) | | |
| 所在地 | 〒651-0055 兵庫県神戸市中央区熊内橋通1丁目7-10 | | |
| 交通 | 阪急神戸線「春日野道」徒歩6分 | | |
| 建築構造 | 木造 地上2階 | | |
| 間取タイプ | 2K | | |
| 専有面積 | 28㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 1960年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2026年2月下旬 | | |
| 賃料 | 20,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 普通借家 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

保証人必須
(保証人の条件:成人している65歳未満の有職者で日本国籍か永住者の方)

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。
室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

洗濯機置場はありません。

設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】トイレ(水洗)・洗面台(独立)【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フロアタイル

条件

【条件】2人入居可能・保証会社利用必須



敷金ゼロ
~~敷金~~

礼金ゼロ
~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 19,800円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理