

|  |                     |       |    |  |  |  |
|--|---------------------|-------|----|--|--|--|
| 物件種目   | [住居用] マンション         |       |    |  |  |  |
| 物件名  | ライオンズマンション生田川東      |       |    |  |  |  |
| 所在地  | 兵庫県神戸市中央区筒井町3丁目3-12 |       |    |  |  |  |
| 交通   | 阪神本線「春日野道」徒歩4分      |       |    |  |  |  |
| 建築構造   | 地上11階               |       |    |  |  |  |
| 号室名  | 902 (9階部分)          |       |    |  |  |  |
| 間取タイプ  | 3DK                 |       |    |  |  |  |
| 専有面積   | 47.93m <sup>2</sup> | 開口部方位 | 南  |  |  |  |
| 築年   | 1989年10月            |       |    |  |  |  |
| 現況/入居時期  | 空室 / 2017年10月下旬     |       |    |  |  |  |
| 賃料   | 73,000 円            |       |    |  |  |  |
| 共益費・管理費  | 10,000円             |       |    |  |  |  |
| 敷金   | なし                  |       |    |  |  |  |
| 礼金   | 73,000円             |       |    |  |  |  |
| 保証金  | なし                  | 償却・敷引 | なし |  |  |  |
| 更新料  | なし                  |       |    |  |  |  |
| 契約期間   | 2年間                 |       |    |  |  |  |
| 町内会費   |                     |       |    |  |  |  |
| 駐車場  |                     |       |    |  |  |  |
| 備 考  |                     |       |    |  |  |  |
| 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。<br>ガスコンロ・追いだき機能・室内天井の照明は残置物です。   |                     |       |    |  |  |  |
| 設 備  |                     |       |    |  |  |  |
| 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】ガステーブル(三個口以上)・給湯器(都市ガス)・システムキッチン【水廻り】トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)【収納】シューズボックス【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人【その他】オートバイ駐輪場・排水(公共下水)・電気・専用ごみ置場・分譲タイプ・自転車置場・水道(公営)・エレベーター・バルコニー・ベランダ・ガス(都市ガス) |                     |       |    |  |  |  |
















Map data ©2017 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理



|  |                     |       |    |  |  |  |
|--|---------------------|-------|----|--|--|--|
| 物件種目   | [住居用] マンション         |       |    |  |  |  |
| 物件名  | ライオンズマンション生田川東      |       |    |  |  |  |
| 所在地  | 兵庫県神戸市中央区筒井町3丁目3-12 |       |    |  |  |  |
| 交通   | 阪神本線「春日野道」徒歩4分      |       |    |  |  |  |
| 建築構造   | 地上11階               |       |    |  |  |  |
| 号室名  | 902 (9階部分)          |       |    |  |  |  |
| 間取タイプ  | 3DK                 |       |    |  |  |  |
| 専有面積   | 47.93m <sup>2</sup> | 開口部方位 | 南  |  |  |  |
| 築年   | 1989年10月            |       |    |  |  |  |
| 現況/入居時期  | 空室 / 2017年10月下旬     |       |    |  |  |  |
| 賃料   | 73,000 円            |       |    |  |  |  |
| 共益費・管理費  | 10,000円             |       |    |  |  |  |
| 敷金   | なし                  |       |    |  |  |  |
| 礼金   | 73,000円             |       |    |  |  |  |
| 保証金  | なし                  | 償却・敷引 | なし |  |  |  |
| 更新料  | なし                  |       |    |  |  |  |
| 契約期間   | 2年間                 |       |    |  |  |  |
| 町内会費   |                     |       |    |  |  |  |
| 駐車場  |                     |       |    |  |  |  |
| 備考   |                     |       |    |  |  |  |
| 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。<br>ガスコンロ・追いだき機能・室内天井の照明は残置物です。   |                     |       |    |  |  |  |
| 設備   |                     |       |    |  |  |  |
| 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】ガステーブル(三個口以上)・給湯器(都市ガス)・システムキッチン 【水廻り】トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人 【その他】オートバイ駐輪場・排水(公共下水)・電気・専用ごみ置場・分譲タイプ・自転車置場・水道(公営)・エレベーター・バルコニー・ベランダ・ガス(都市ガス) |                     |       |    |  |  |  |































この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)  
入居申込書 当社指定  
貸主：(株)京阪神コミュニティー

カギ所在：集合ポスト左側パイプキーBOX

1ヶ月

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様：貸主代理

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%

出力：2017/10/05 15:48:02 / 広告有効期限：2017/11/05 15:48:02

Powered by RealNetPro co.,ltd.

業務情報