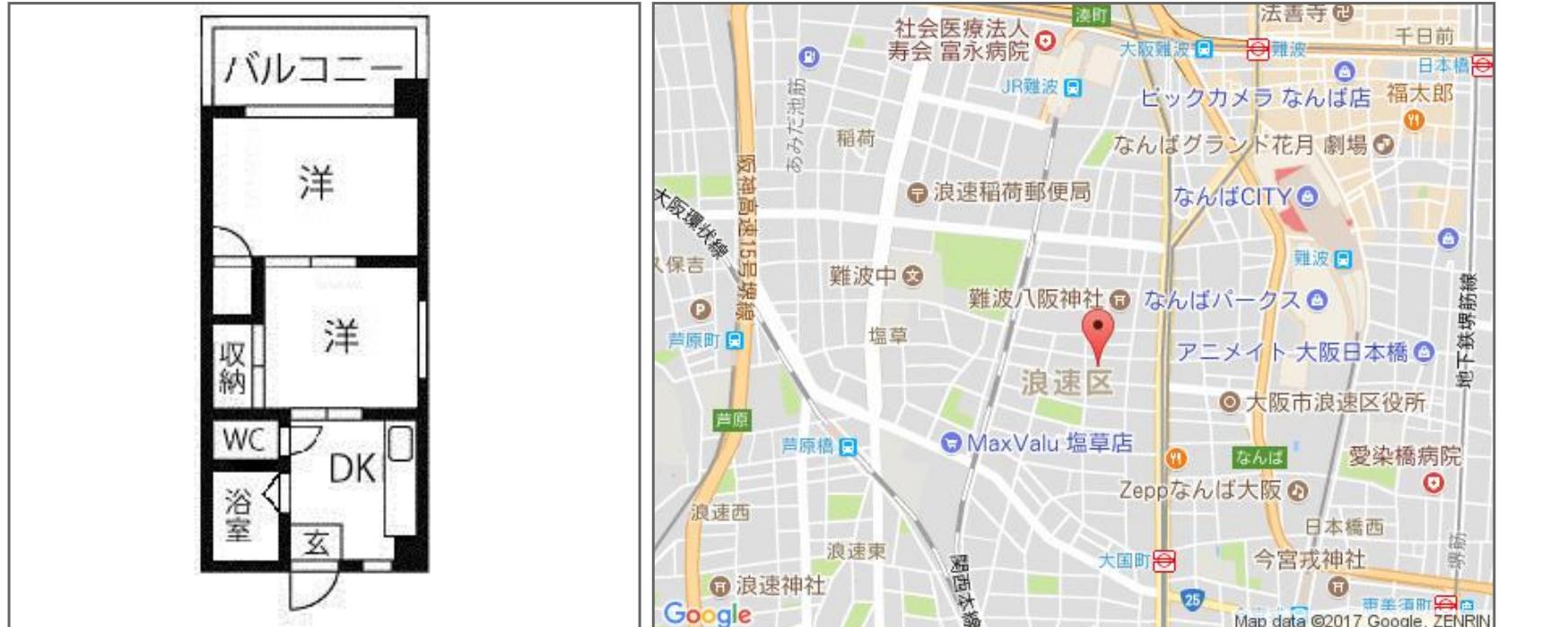
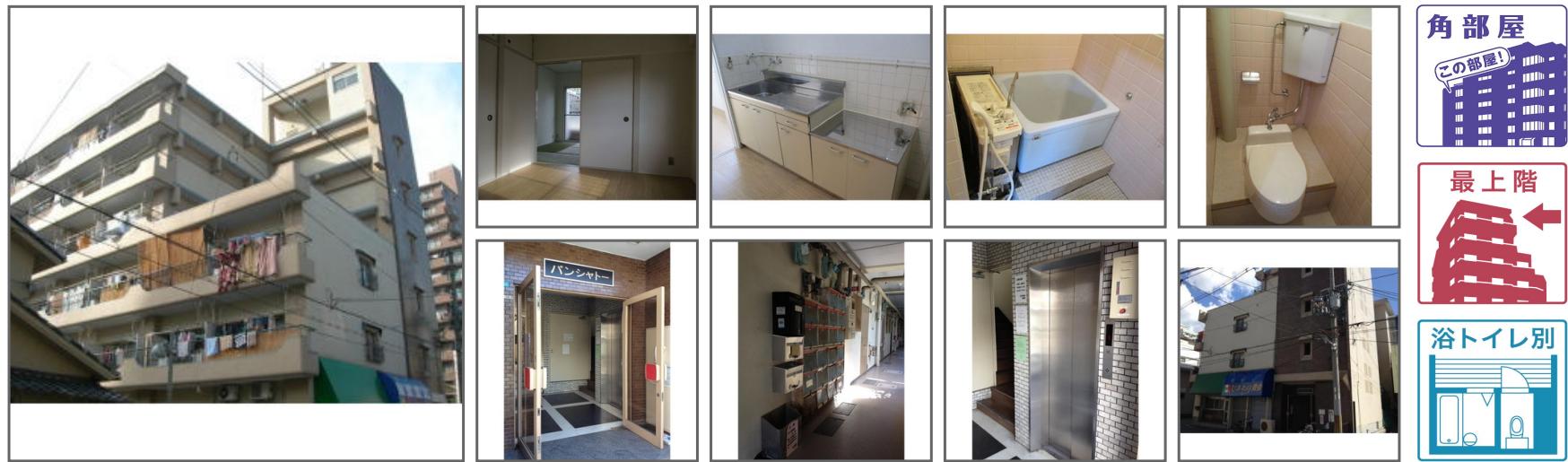


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	バンシャトー					
所在地	大阪府大阪市浪速区元町3丁目8-22					
交通	四つ橋線「大国町」徒歩8分 四つ橋線「なんば」徒歩10分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階					
号室名	601 (6階部分)					
間取タイプ	2DK					
専有面積	27m <sup>2</sup>	開口部方位	東			
築年	1971年03月					
現況/入居時期	空室 / 2017年10月下旬					
賃料	52,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	156,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし <b>備考</b> 別途水道料金が請求されます。 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。					
<b>設備</b>						
【位置】最上階・角部屋 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(ガス) 【水廻り】風呂・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ 【その他】エレベーター・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・日当たり良好・専用ごみ置場・排水(公共下水)・オートバイ駐輪場・電気・網戸・水道(公営)・自転車置場						

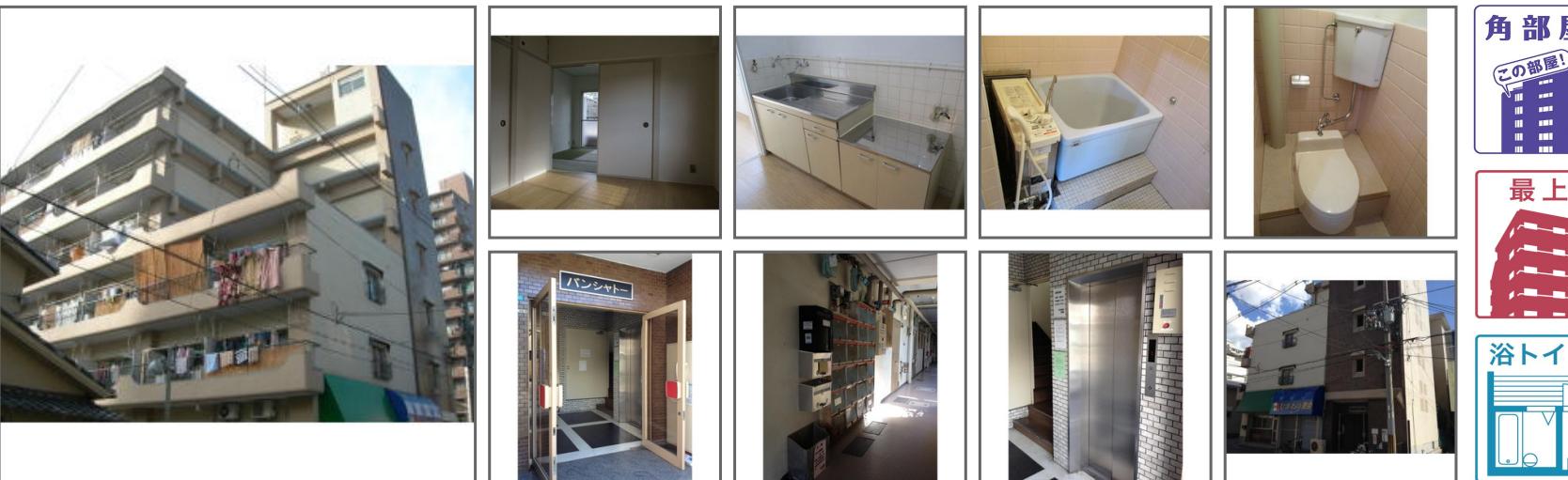


この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項 :**  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)



物件種目	[住居用] マンション					
物件名	バンシャトー					
所在地	大阪府大阪市浪速区元町3丁目8-22					
交通	四つ橋線「大国町」徒歩8分 四つ橋線「なんば」徒歩10分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階					
号室名	601 (6階部分)					
間取タイプ	2DK					
専有面積	27m <sup>2</sup>	開口部方位	東			
築年	1971年03月					
現況/入居時期	空室 / 2017年10月下旬					
賃料	52,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	156,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし 備考 別途水道料金が請求されます。 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。					
設備						
【位置】最上階・角部屋 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(ガス) 【水廻り】風呂・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ 【その他】エレベーター・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・日当たり良好・専用ごみ置場・排水(公共下水)・オートバイ駐輪場・電気・網戸・水道(公営)・自転車置場						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)  
入居申込書 当社指定。  
貸主:アウローラ(株)

カギ所在：バランス釜の下

4ヶ月

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様：貸主代理

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%

