

| | | | | | | |
|--|---------------------------------|-------|----|--|--|--|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | | | | |
| 物件名 | 山手ダイヤハイツB棟 | | | | | |
| 所在地 | 兵庫県神戸市中央区下山手通 5 丁目8-14 | | | | | |
| 交通 | 西神山手線「県庁前」徒歩3分 神戸東西線「花隈」徒歩4分 | | | | | |
| 建築構造 | 地上9階 | | | | | |
| 号室名 | 918 (9階部分) | | | | | |
| 間取タイプ | 1K | | | | | |
| 専有面積 | 16.03m ² | 開口部方位 | 東 | | | |
| 築年 | 1977年03月 | | | | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | | | | |
| 賃料 | 45,000 円 | | | | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | | | | |
| 敷金 | なし | | | | | |
| 礼金 | 135,000円 | | | | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし | | | |
| 更新料 | なし | | | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | | | | |
| 町内会費 | | | | | | |
| 駐車場 | | | | | | |
| 備 考 | | | | | | |
| 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 | | | | | | |
| 設 備 | | | | | | |
| 【位置】最上階・角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(電気) 【水廻り】洗面台(浴室)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ・管理人 【その他】電気・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・自転車置場・網戸・専用ごみ置場・水道(公営)・オートバイ駐輪場・バルコニー/ベランダ | | | | | | |



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用 : 15,000円 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主代理

