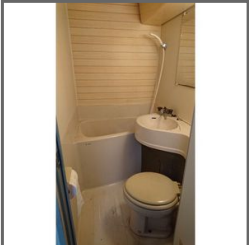
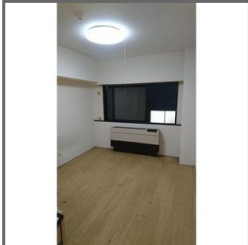


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	本町アーバンライフ		
所在地	大阪府大阪市中央区北久宝寺町 4 丁目3-8		
交通	御堂筋線「本町」徒歩5分 中央線「本町」徒歩3分		
建築構造	地上10階 地下1階		
号室名	811（8階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	16.83㎡	開口部方位	
築年	1981年06月		
現況/入居時期	空室 / 2017年12月中旬		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
管理組合から別途水道料金が請求されます。			
事務所の場合は別途消費税が必要です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・事務所利用可能 【キッチン】 給湯器（電気）・IHクッキングヒーター（一個口） 【水廻り】 洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・トイレ（水洗） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人（日勤）・オートロック 【その他】 水道（公営）・分譲タイプ・エレベーター・電気・排水（公共下水）・専用ごみ置場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（住居の場合）（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理