

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
号室名	622（8階部分）		
間取タイプ	1DK		
専有面積	25.54㎡	開口部方位	北
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
セパレート			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明・ウォシュレットは残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（ガス） 【水廻り】 バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗） 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人（日勤） 【その他】 ガス・分譲タイプ・エレベーター・排水（公共下水）・電気・自転車置場・網戸・専用ごみ置場・水道（公営）・オートバイ駐輪場・バルコニー／ベランダ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社  
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号  
TEL：078-272-1000      FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理



物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
号室名	622（8階部分）		
間取タイプ	1DK		
専有面積	25.54㎡	開口部方位	北
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
セパレート			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明・ウォシュレットは残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（ガス） 【水廻り】 バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗） 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人（日勤） 【その他】 ガス・分譲タイプ・エレベーター・排水（公共下水）・電気・自転車置場・網戸・専用ゴミ置場・水道（公営）・オートバイ駐輪場・バルコニー／ベランダ			























特記事項：  
webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）  
入居申込書 当社指定。  
貸主:NILE(有)  
カギ所在：水道メーター

1ヶ月

角部屋

この部屋！

浴トイレ別

室内洗濯機置場

業  
務  
情  
報

兵庫県知事免許(7)第9120号  
**日生住建株式会社**  
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号  
TEL：078-272-1000      FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%