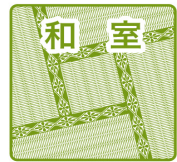


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ユニハイム東灘		
所在地	兵庫県神戸市東灘区深江浜町124		
交通	阪神本線「深江」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階		
号室名	502（5階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	46.15㎡	開口部方位	東
築年	1989年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	59,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	59,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・システムキッチン・ガステーブル（三個口以上） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・洗面台（独立）・洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人（日勤） 【その他】 水道（公営）・エレベーター・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・排水（公共下水）・自転車置場・電気・分譲タイプ・日当たり良好			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理