

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ヴィラコート三宮		
所在地	兵庫県神戸市中央区東雲通 3 丁目2-11		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	402（4階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	40m ²	開口部方位	西
築年	1990年08月		
現況/入居時期	空室 / 2017年10月下旬		
賃料	67,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	201,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（独立）・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・自転車置場・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

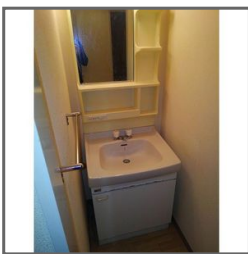
日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ヴィラコート三宮		
所在地	兵庫県神戸市中央区東雲通 3 丁目2-11		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	402（4階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	40㎡	開口部方位	西
築年	1990年08月		
現況/入居時期	空室 / 2017年10月下旬		
賃料	67,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	201,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（独立）・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・自転車置場・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）
入居申込書 当社指定。
貸主:アウローラ(株)
カギ所在：水道メーター

3.5ヶ月

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

業
務
情
報