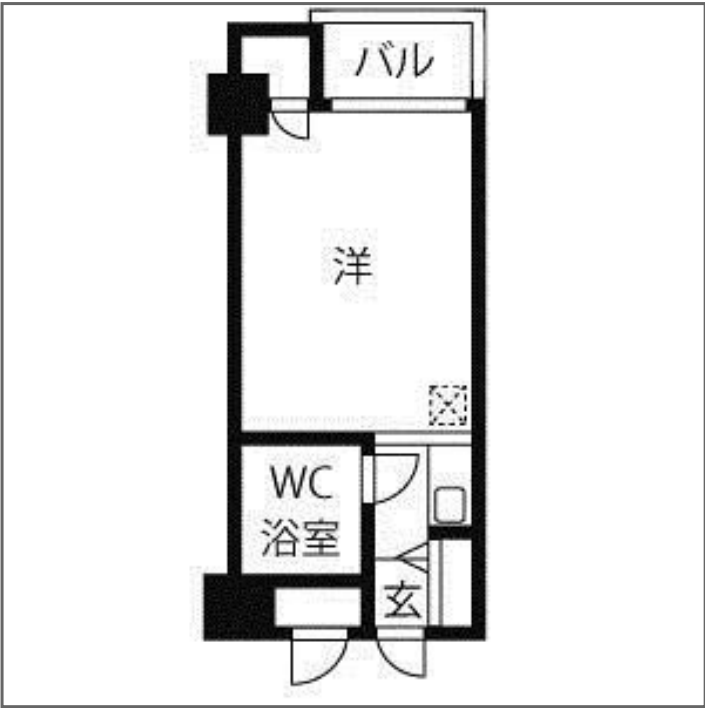
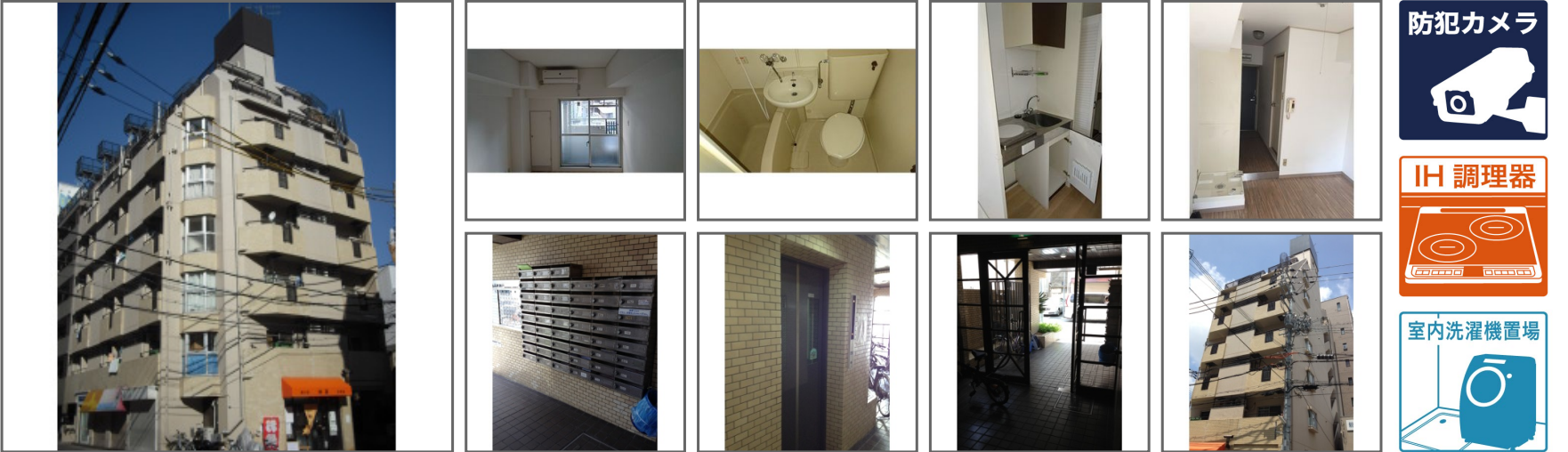


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	GSハイム高速神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区古湊通 2 丁目2-10		
交通	東海道線「神戸」 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	304 (3階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	15.43㎡	開口部方位	西
築年	1984年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	105,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
給湯基本料+使用料が管理組合から請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター (一個口) 【水廻り】 トイレ (水洗) ・洗濯機置場 (室内) ・風呂 (ユニットバス) ・洗面台 (浴室内) 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【セキュリティ】 管理人 (巡回) ・防犯カメラ 【その他】 網戸・エレベーター・水道 (公営) ・バルコニー／ベランダ・専用ごみ置場・電気・分譲タイプ・排水 (公共下水)			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理