

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	ラ・レジデンス・ド・エリール					
所在地	兵庫県神戸市中央区雲井通4丁目1-11					
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩5分					
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階					
号室名	1211 (12階部分)					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	11.55m ²	開口部方位	東			
築年	1986年03月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	40,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	120,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口) ・給湯器(都市ガス) 【水廻り】洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス) ・洗面台(浴室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【 収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【セ キュリティ】防犯カメラ・オートロック 【その他】自転車置場・バルコニー/ベランダ・専用ごみ置場・ガス(都市ガス)・オートバイ駐輪場・排水 (公共下水)・電気・分譲タイプ・エレベーター・水道(公営)						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理