

| | |
|--|---|
| 物件種目 | [住居用] マンション |
| 物件名 | マンション香楽 |
| 号室名 | 33 (3階部分) |
| 所在地 | 〒573-0094 大阪府枚方市南中振 1 丁目20-23 |
| 交通 | 京阪本線「香里園」徒歩9分 |
| 建築構造 | 鉄骨造 地上4階 |
| 間取タイプ | 2DK |
| 専有面積 | 34m ² |
| 開口部方位 | 西 |
| 築年 | 1966年10月 |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 |
| 賃料 | 37,000 円 |
| 共益費・管理費 | 3,000円 |
| 敷金 | なし |
| 礼金 | なし |
| 保証金 | なし |
| | 償却・敷引 |
| | なし |
| 更新料 | なし |
| 契約期間 | 2年間 |
| 町内会費 | |
| 駐車場 | 敷地内駐車場 / 空き3台 / 3,300円 ~ 6,600円 軽専用有 |
| 備 考 | |
| 水道料金別途要。(入居:1名2,500円/月・2名3,500円/月・3名4,500円/月~) 保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、4月30日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 が必要です。 | |
| 室内天井の照明は残置物です。 | |
| 設 備 | |
| 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【その他】専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸 | |
| 条件 | |
| 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 | |



















この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代(ダブルロック)：15,000円
(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主