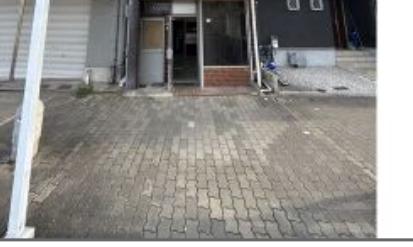
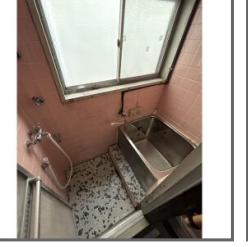


物件種目	[住居用] 貸家					
物件名	御崎本町2丁目一棟ビル					
号室名						
所在地	〒652-0852 兵庫県神戸市兵庫区御崎本町 2 丁目10-25					
交通	山陽線「和田岬」徒歩8分					
建築構造	鉄骨造 地上3階					
間取タイプ	3K					
専有面積	70.78m ²	開口部方位				
築年	1970年08月					
現況/入居時期	空室 / 2025年12月下旬					
賃料	78,000 円					
共益費・管理費	なし					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	普通借家 2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
事務所・店舗使用の場合、別途消費税が必要です。						
1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。						
雨漏り以外の全ての補修費用は借主負担です。						
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。						
保証人なし相談可能						
民泊・グループホーム可(条件変更で相談可)。						
設 備						
【水廻り】バス・トイレ別・トイレ2カ所 【テナント設備】飲食店可 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)						
条 件						
【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須						





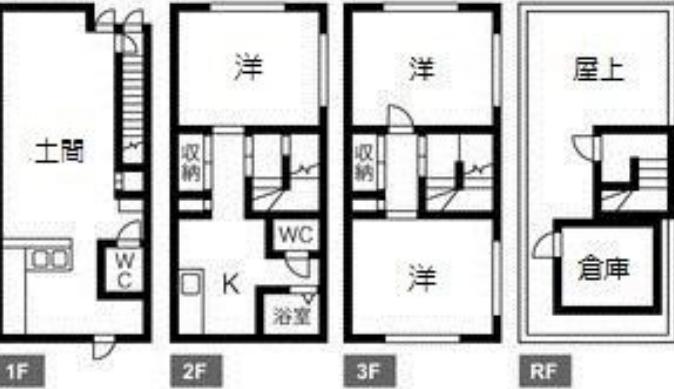







敷金ゼロ
X

礼金ゼロ
X

内覧可能
X





Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
民泊転貸可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：25,300円(契約時)