

物件種目	[住居用] コーポ		
物件名	笠松通7丁目一戸建(家屋番号:1番2の10)		
号室名	(2階部分)		
所在地	〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通 7 丁目2-18		
交通	海岸線「和田岬」徒歩3分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	26.23㎡	開口部方位	
築年	1995年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	24,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。
雨漏りなどの漏水による動産の被害については補償しません。

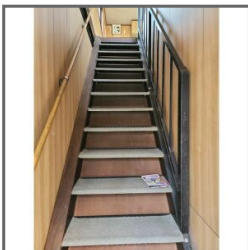
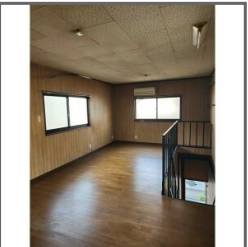
2年更新の定期借家契約となります。

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 洗濯機置場(室内) 【その他】 自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

条 件

【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須



敷金ゼロ
~~敷金~~

礼金ゼロ
~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける 場合別途4,000円）・鍵交換代：16,500円（契約時）

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理