

物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	湊川町3丁目戸建		
所在地	兵庫県神戸市兵庫区湊川町3丁目9-26		
交通	神戸南北線「湊川」徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名			
間取タイプ	3DK		
専有面積	72.39㎡	開口部方位	西
築年	1965年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	70,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	210,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。			
エアコン2台・シャッター・室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 洗面台（独立）・洗濯機置場（屋外）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂・トイレ2カ所 【収納】 シューズボックス 【その他】 排水（公共下水）・電気・水道（公営）・バルコニー/ベランダ・ガス（都市ガス）			



敷金ゼロ

~~敷金~~

戸建



浴トイレ別



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用（ダブルロック）：25,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理