





物件種目	[住居用] マンション		
物件名	GSハイム中之島		
所在地	大阪府大阪市北区西天満 3 丁目4-21		
交通	谷町線「南森町」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	805（8階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	12.05㎡	開口部方位	東
築年	1985年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	111,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
エアコン・IH新品			
水道・ヒーツ(給湯)料金が別途管理組合から請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
(水道・ヒーツ(給湯)料金は入居日に関わらず月額分全額お支払い頂きます)			
設 備			
【位置】 最上階 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】 洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・トイレ(水洗) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】 ガス・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ			



自転車置場

バルコニー

エアコン付



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	GSハイム中之島		
所在地	大阪府大阪市北区西天満 3 丁目4-21		
交通	谷町線「南森町」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	805（8階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	12.05㎡	開口部方位	東
築年	1985年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	111,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
エアコン・IH新品			
水道・ヒーツ(給湯)料金が別途管理組合から請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
(水道・ヒーツ(給湯)料金は入居日に関わらず月額分全額お支払い頂きます)			
設 備			
【位置】 最上階 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】 洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・トイレ(水洗) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】 ガス・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ			







この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）
入居申込書 当社指定。
貸主:アウローラ(株)
カギ所在：水道メーター(オートロック有)

3.5ヶ月

業務情報

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

出力：2017/10/09 15:12:29 / 広告有効期限：2017/11/09 15:12:29

Powered by RealNetPro co.,Ltd.