

| | | | |
|---------|---------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | GSハイム中之島 | | |
| 所在地 | 大阪府大阪市北区西天満3丁目4-21 | | |
| 交通 | 谷町線「南森町」徒歩4分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上8階 | | |
| 号室名 | 805 (8階部分) | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 12.05m ² | 開口部方位 | 東 |
| 築年 | 1985年10月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 37,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 6,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 111,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

エアコン・IH新品

水道・ヒーツ(給湯)料金が別途管理組合から請求されます。

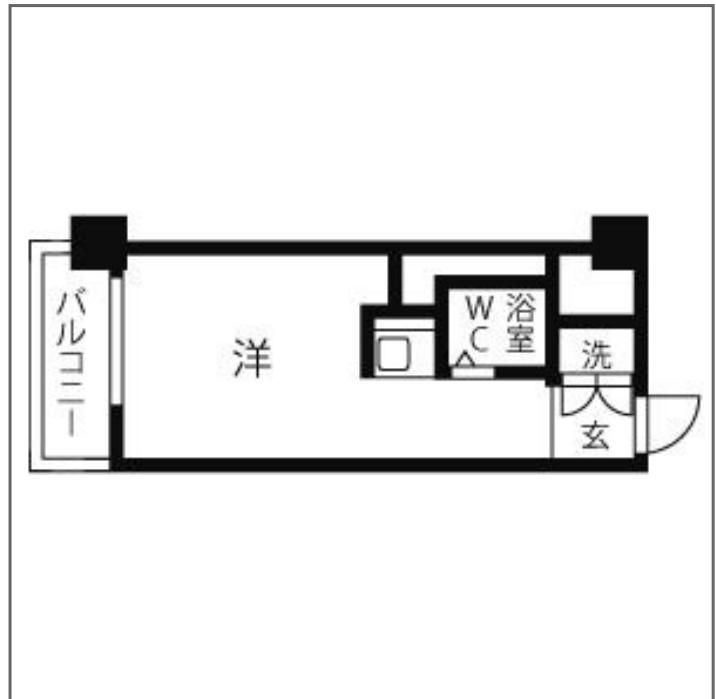
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

(水道・ヒーツ(給湯)料金は入居日に関わらず月額分全額お支払い頂きます)

設備

【位置】最上階 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】ガス・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)



| | | | |
|---------|---------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | GSハイム中之島 | | |
| 所在地 | 大阪府大阪市北区西天満3丁目4-21 | | |
| 交通 | 谷町線「南森町」徒歩4分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上8階 | | |
| 号室名 | 805 (8階部分) | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 12.05m ² | 開口部方位 | 東 |
| 築年 | 1985年10月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 37,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 6,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 111,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

エアコン・IH新品

水道・ヒーツ(給湯)料金が別途管理組合から請求されます。

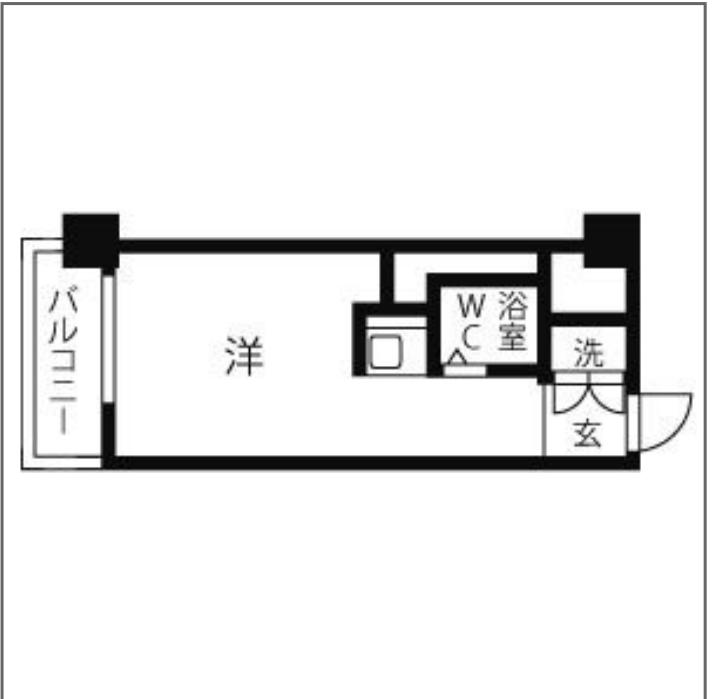
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

(水道・ヒーツ(給湯)料金は入居日に関わらず月額分全額お支払い頂きます)

設備

【位置】最上階 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】ガス・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険:保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用:15,000円(税込/契約時)入居申込書 当社指定。

貸主:アウローラ(株)

カギ所在:水道メーター(オートロック有)

3.5ヶ月

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%

