

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	TOPカーテンビル		
号室名	A（3階部分）		
所在地	〒515-0045 三重県松阪市駅部田町74-1		
交通	紀勢線「松阪」徒歩33分 [バス]「三重交通バス 駅部田」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	46㎡	開口部方位	北
築年	1974年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考			
室内は禁煙です。			
水道料金別途要。(入居:1名2,000円/月・2名3,000円/月～) 事務所使用の場合は別途消費税が必要です。			
1年未満の解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 エアコン・室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。 ガレージ1台付			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器（プロパンガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（屋外） 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 専用ごみ置場・電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（浄化槽）・バルコニー/ベランダ			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・2人入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。
特記事項： 法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理