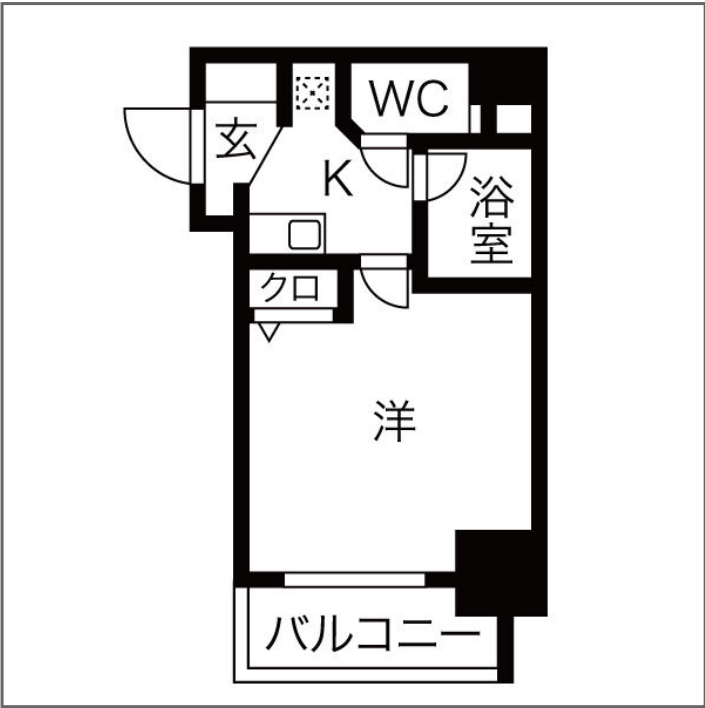


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エスリードタ陽丘第貳		
号室名	908（9階部分）		
所在地	〒543-0051 大阪府大阪市天王寺区四天王寺1丁目7-10		
交通	谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階		
間取タイプ	1K		
専有面積	18.03㎡	開口部方位	南
築年	1999年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

備 考			
IH新品			
水道料金別途月額2,000円。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、3月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・IHクッキングヒーター（一個口） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室內）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理