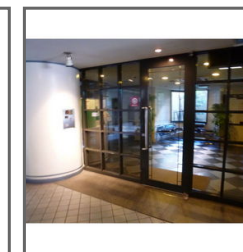


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	元町アーバンライフ		
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通5丁目4-3		
交通	海岸線「みなと元町」徒歩2分 神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階 地下1階		
号室名	907 (9階部分)		
間取タイプ	2K		
専有面積	29.56㎡	開口部方位	北
築年	1986年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	165,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器(電気) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人(日勤)・オートロック 【その他】 排水(公共下水)・網戸・エレベーター・水道(公営)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・専用ゴミ置場・電気・分譲タイプ・オートバイ駐輪場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理