

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ニューライフ船場
所在地	大阪府大阪市中央区北久宝寺町 2 丁目6-10
交通	堺筋線「堺筋本町」徒歩4分 御堂筋線「本町」徒歩6分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階
号室名	905 ( 9階部分 )
間取タイプ	1K
専有面積	23.04m <sup>2</sup>
築年	1985年06月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>44,000 円</b>
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	44,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

**備 考**

水道料金別途月額2,000円。

ゴミ処理代4,800円/年が別途管理組合から請求されます  
(年払いにつき返金無)。

事務所使用の場合は別途消費税が必要です。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。  
ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。

**設 備**

【位置】角部屋 【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ









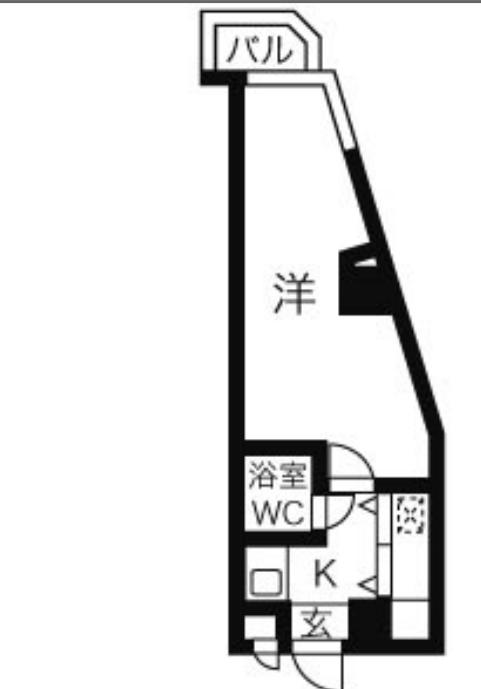














この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項 :**

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円) ・鍵交換費用：15,000円 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

出力 : 2018/11/06 09:05:36 / 広告有効期限 : 2018/11/20 09:05:36

Powered by RealNetPro co.,ltd.