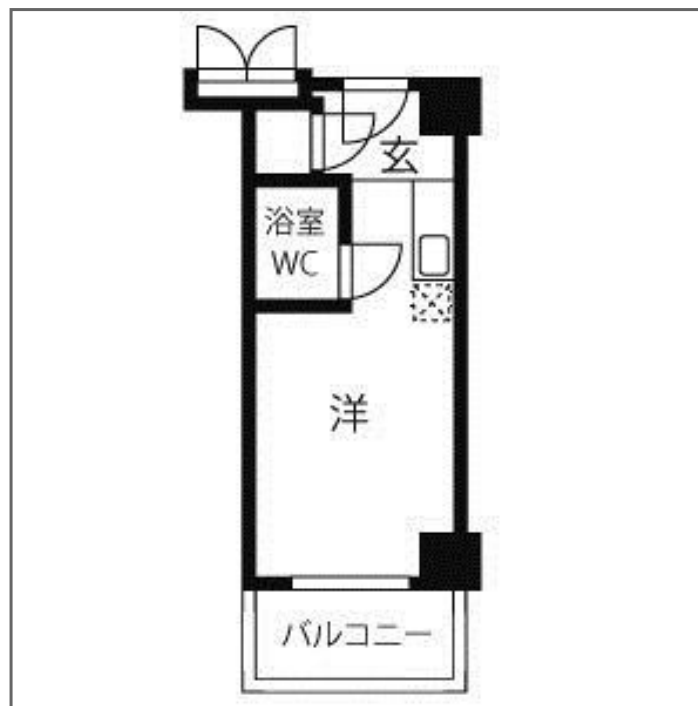
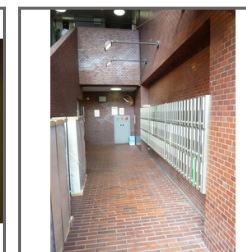


| | | | |
|--|---------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | カサベラエステ三宮 | | |
| 所在地 | 兵庫県神戸市中央区脇浜町3丁目5-10 | | |
| 交通 | 阪神本線「春日野道」徒歩1分 | | |
| 建築構造 | 地上11階 | | |
| 号室名 | 905 (9階部分) | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 13.8㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 1981年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2018年5月中旬 | | |
| 賃料 | 37,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 111,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |
| 備考 | | | |
| エアコン新品 IH交換予定 室内洗濯機設置予定 | | | |
| 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 | | | |
| 設備 | | | |
| 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口) ・給湯器(電気) 【水廻り】 洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機 置場(室内)・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放 送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】 電気・分譲タイプ・排水(公共下水)・エレベーター・網戸・ 水道(公営)・日当たり良好・専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ | | | |



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理