

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ネオダイキョー三宮		
所在地	兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町2丁目3-5		
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩6分		
建築構造	地上11階		
号室名	905(9階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	12.17㎡	開口部方位	南
築年	1986年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	117,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

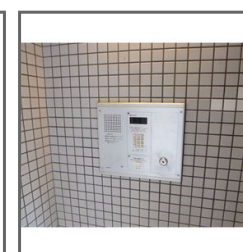
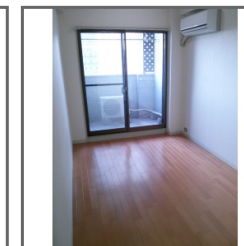
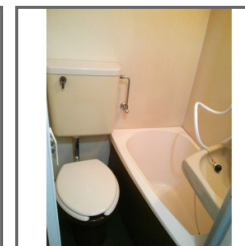
ヒート基本料別途月額2,100円。
(使用料は直接管理組合にお支払いいただきます。)

事務所使用の場合は別途消費税が必要です。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

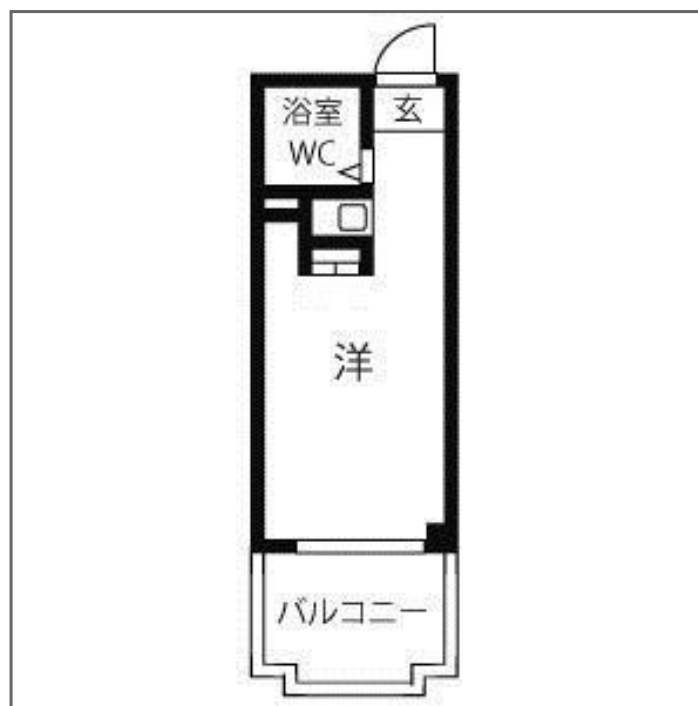
【条件】 保証会社利用必須・事務所利用可能 【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・オートロック 【その他】 専用ごみ置場・排水(公共下水)・網戸・水道(公営)・フローリング・エレベーター・バルコニー/ベランダ・電気・分譲タイプ



IH調理器



防犯カメラ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理