

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ライオンズマンション神戸元町第弐
号室名	903 (9階部分)
所在地	〒650-0022 兵庫県神戸市中央区元町通4丁目6-20
交通	神戸東西線「花隈」徒歩2分 海岸線「みなと元町」徒歩2分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階
間取タイプ	1K
専有面積	16.2m ²
開口部方位	西
築年	1984年12月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	34,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし
償却・敷引	なし
更新料	なし
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。
契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。

保証人なし相談可能

設 備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル

条 件

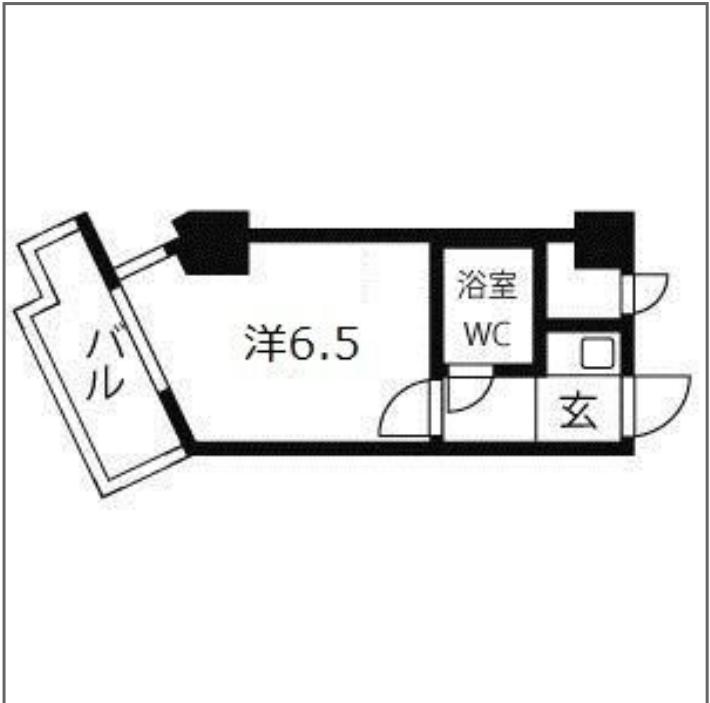
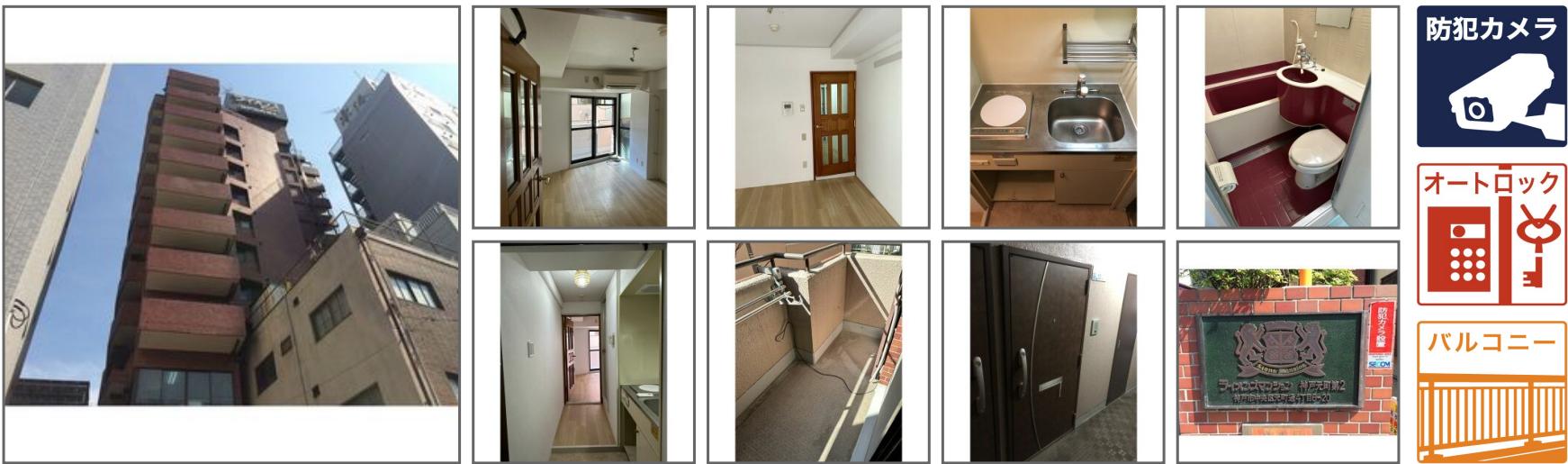
【条件】 保証会社利用必須

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック)：16,500円
(契約時)

取引態様：貸主代理

