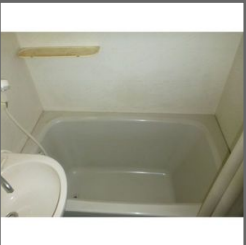


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ノバカネイチ緑橋		
所在地	大阪府大阪市東成区東中本 2 丁目2-10		
交通	中央線「緑橋」徒歩2分		
建築構造	地上10階		
号室名	903（9階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	38.35㎡	開口部方位	東
築年	1982年03月		
現況/入居時期	空室 / 2018年5月下旬		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	51,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
エアコン新品			
別途管理組合から水道料金が請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（ガス）【水廻り】 洗面台（浴室内）・トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人（日勤）・防犯カメラ 【その他】 バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・分譲タイプ・エレベーター・排水（公共下水）・自転車置場・電気・網戸・水道（公営）・日当たり良好			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理