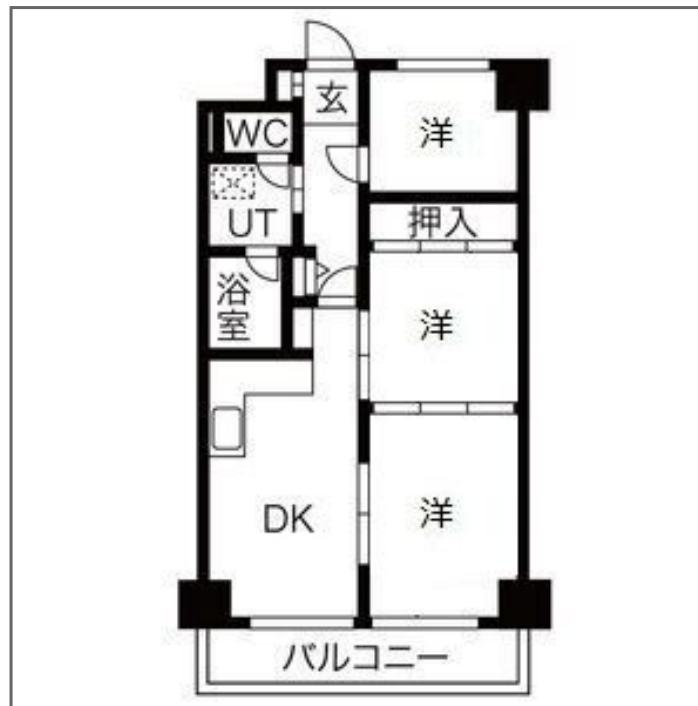
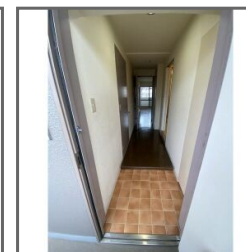
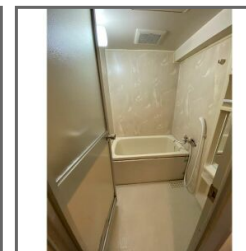


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション生田川東		
号室名	902 (9階部分)		
所在地	〒651-0071 兵庫県神戸市中央区筒井町3丁目3-12		
交通	阪神本線「春日野道」徒歩4分		
建築構造	地上11階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	47.93㎡	開口部方位	南
築年	1989年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	77,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	なし		
礼金	77,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
室内は禁煙です。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、7月31日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガステーブル(三個口以上) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別 ・洗濯機置場(室内) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル・日当たり良好			
<b>条件</b>			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理