

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	岡本クレセントハイツ		
号室名	901 (9階部分)		
所在地	〒658-0072 兵庫県神戸市東灘区岡本1丁目5-5		
交通	東海道線「摂津本山」徒歩2分		
建築構造	地上9階 地下1階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	23.25㎡	開口部方位	
築年	1978年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,600 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	87,200円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場			

備考

事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、10月31日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

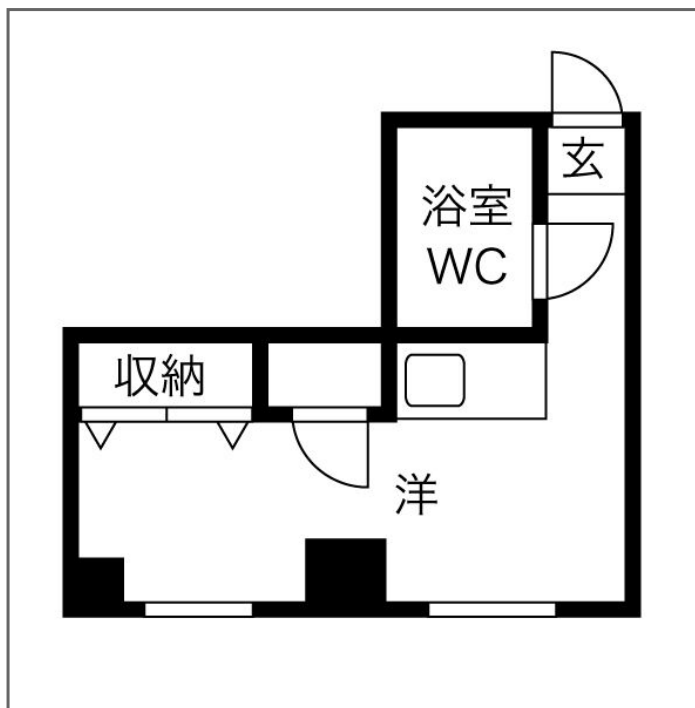
本物件建物の建替が決定した際は解約していただくことになります。
(その際は明渡費用として金50万円を貸主からお支払いいたします。)

設備

【キッチン】給湯器(電気) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室) 【その他】エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・分譲タイプ・日当たり良好

条件

【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理