

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エスリード福島第2
号室名	808 (8階部分)
所在地	〒553-0001 大阪府大阪市福島区海老江 8 丁目14-23
交通	阪神本線「淀川」徒歩3分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階
間取タイプ	1K
専有面積	14.91m ²
開口部方位	北
築年	1994年06月
現況/入居時期	空室 / 2020年10月下旬
賃料	38,000 円
共益費・管理費	7,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

水道料金別途月額2,000円。

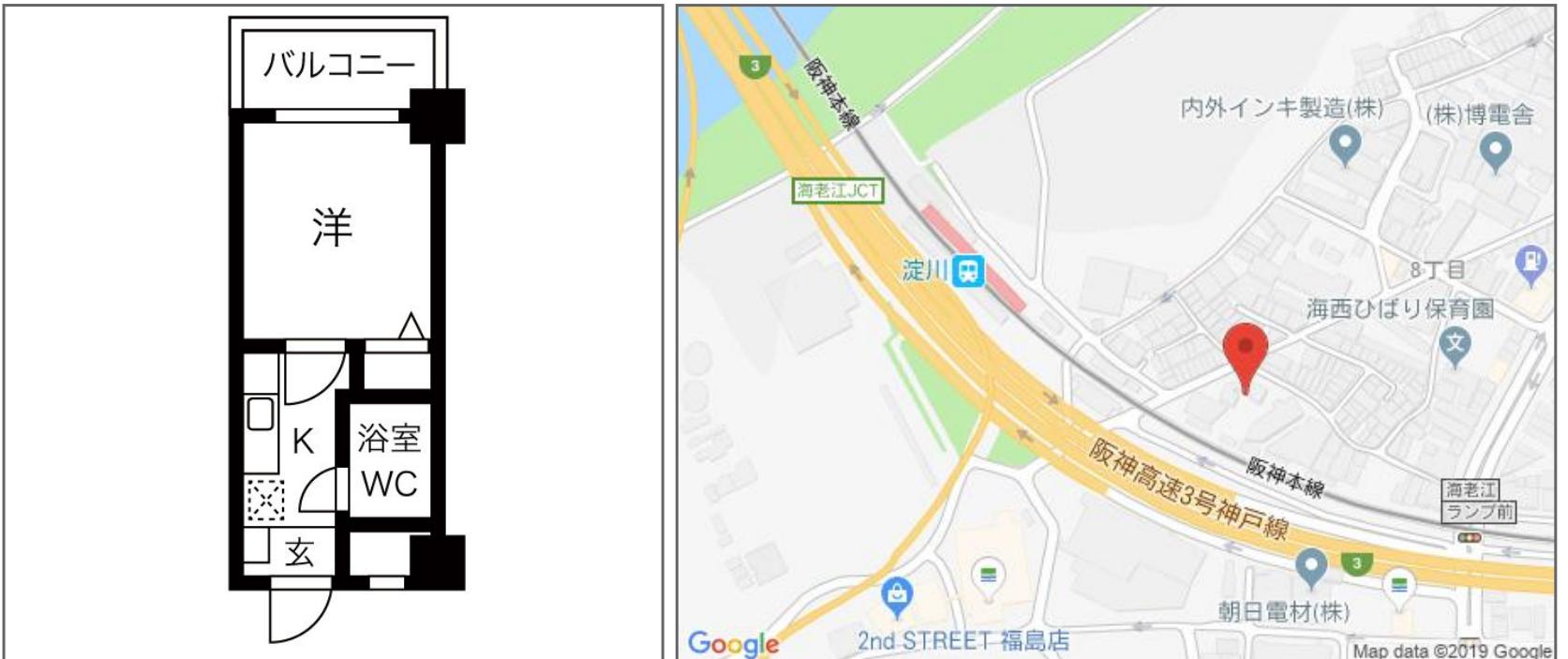
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設 備

【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内)
【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー【セキュリティ】 オートロック・管理人(日勤)・インターホン【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

