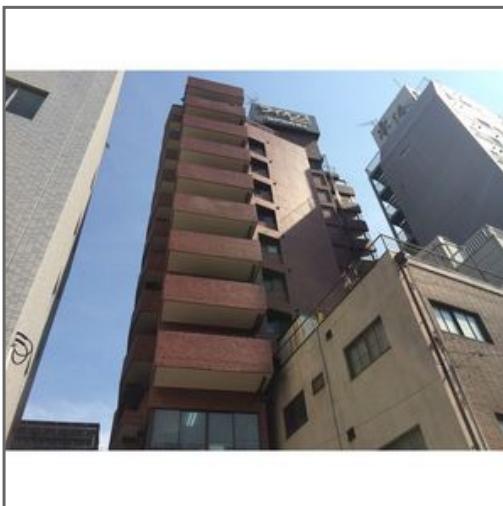


物件種目	[住居用] マンション
物件名	ライオンズマンション神戸元町第弐
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通4丁目6-20
交通	神戸東西線「花隈」徒歩2分 海岸線「みなと元町」徒歩2分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階
号室名	804 (8階部分)
間取タイプ	1K
専有面積	14.18m ²
	開口部方位 西
築年	1984年12月
現況/入居時期	空室 / 2018年1月中旬
賃料	37,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	111,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備考	
エアコン・IH新品	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
設備	
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 トイレ(水洗)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】 電気・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)	

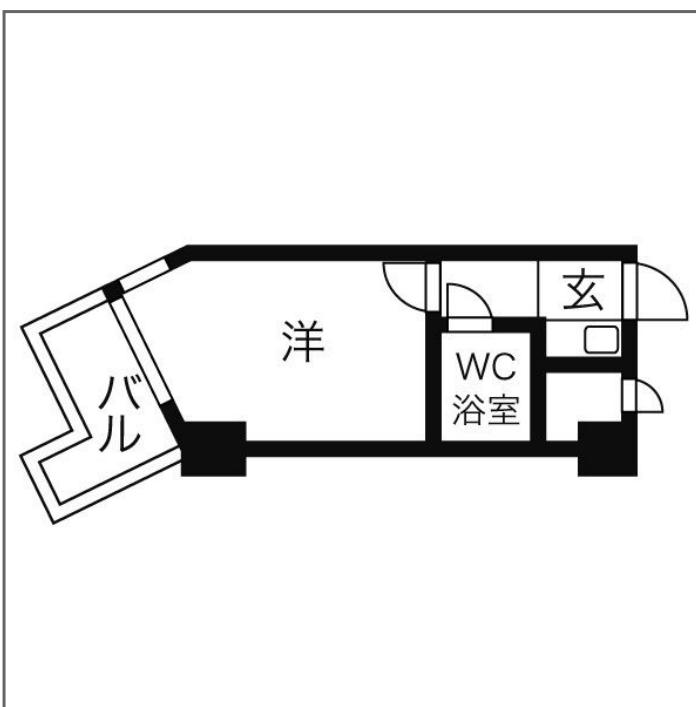













この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）（ダブルロック）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

