

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランデール新神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区国香通 5丁目1-29		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階		
号室名	801 (8階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	27.7㎡	開口部方位	西
築年	1991年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	13,000円		
敷金	なし		
礼金	100,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

セパレート

春の新生活応援キャンペーン!!

- (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)
 (2)フリーレント
 のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。
 2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
 違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器(ガス) 【水廻り】洗面台(浴室内)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ・自転車置場・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・日当たり良好・電気・網戸・オートバイ駐輪場・水道(公営)・フローリング



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理