

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	親和荘		
号室名	7 (1階部分)		
所在地	〒652-0003 兵庫県神戸市兵庫区梅元町5-7		
交通	西神山手線「大倉山」徒歩15分 東海道線「三ノ宮」バス15分「五宮町」停 徒歩2分 東海道線「神戸」バス20分「五宮町」停 徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	9㎡	開口部方位	
築年	1964年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	10,000 円		
共益費・管理費	800円		
敷金	なし		
礼金	30,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備 考</b>			
水道・電気代別途月額3,200円。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、3月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
<b>設 備</b>			
【位置】角部屋 【水廻り】トイレ(共同) 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)			
<b>条 件</b>			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理