

物件種目	[住居用] マンション
物件名	中津リバーサイドコーポ B棟
所在地	大阪府大阪市北区中津2丁目8
交通	御堂筋線「中津」徒歩8分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階
号室名	718 (7階部分)
間取タイプ	3DK
専有面積	62.93m <sup>2</sup>
	開口部方位 南
築年	1971年01月
現況/入居時期	空室 / 2018年5月下旬
賃料	<b>72,000 円</b>
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	72,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
<b>備 考</b>	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 エアコン・ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。	
<b>設 備</b>	
<p>【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】洗濯機置場(屋外)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗髪洗面化粧台・風呂(ユニットバス) 【セキュリティ】管理人(日勤) 【その他】バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・エレベーター・分譲タイプ・排水(公共下水)・電気・専用ごみ置場・メゾネットタイプ・水道(公営)・自転車置場</p>	

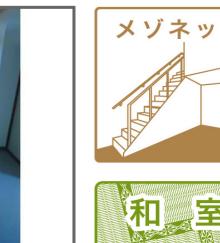






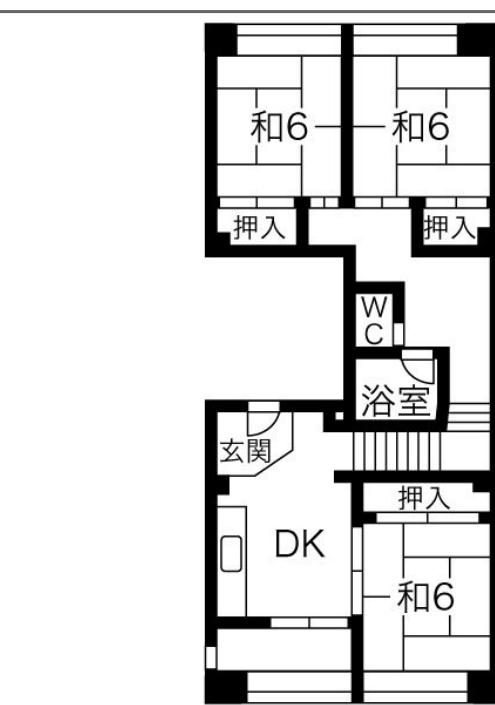














この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。  
**特記事項 :**  
 法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）