

物件種目	[住居用] マンション
物件名	カサベラ花隈
所在地	兵庫県神戸市中央区北長狭通6丁目2-15
交通	神戸東西線「花隈」徒歩1分
建築構造	地上10階 地下1階
号室名	716 (7階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	24.92m ²
開口部方位	南
築年	1982年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	46,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	92,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

IH新品

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年末満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房)・放送・通信・光ファイバー 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(オートロック): 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

