

物件種目	[住居用] マンション
物件名	北野ダイヤハイツ
号室名	715 (8階部分)
所在地	〒650-0001 兵庫県神戸市中央区加納町2丁目13-16
交通	西神山手線「新神戸」徒歩2分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階
間取タイプ	1K
専有面積	13.76m ²
開口部方位	西
築年	1979年10月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	41,000 円
共益費・管理費	4,000円
敷金	なし
礼金	82,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

室内は禁煙です。
ロフト付き

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、2月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】ロフト付 【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条 件

【条件】保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(ダブルロック): 25,00円(税込/契約時)

取引態様: 貸主代理

