

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ラナップスクエア天満プライム		
号室名	706（7階部分）		
所在地	〒530-0042 大阪府大阪市北区天満橋 1 丁目8-70		
交通	環状線「桜ノ宮」徒歩5分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階		
間取タイプ	1K		
専有面積	17.9㎡	開口部方位	東
築年	2001年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

備 考

室内は禁煙です。
別途管理組合から水道料金・町内会費が請求されます。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、7月31日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

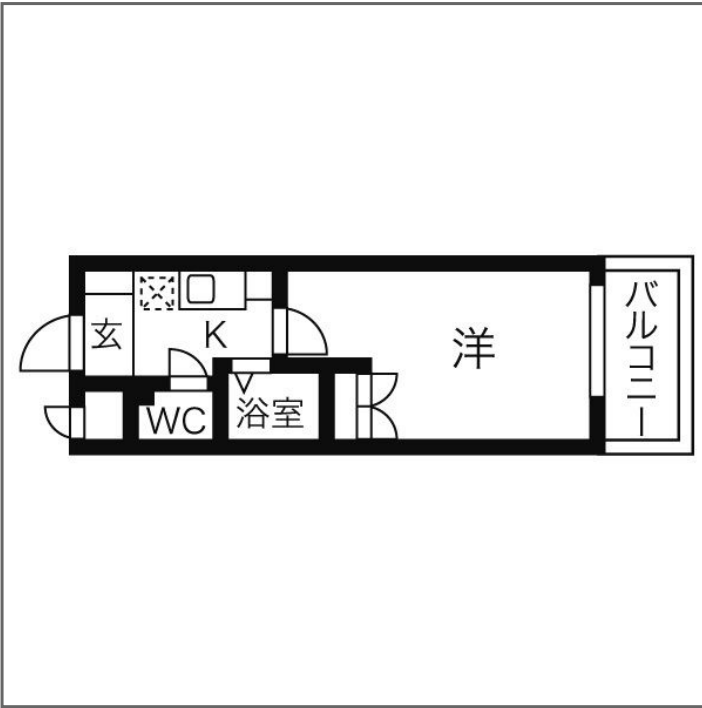
ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。

設 備

【キッチン】 給湯器（ガス）・ガステーブル（一個口） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・管理人（日勤）・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ・フローリング・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理