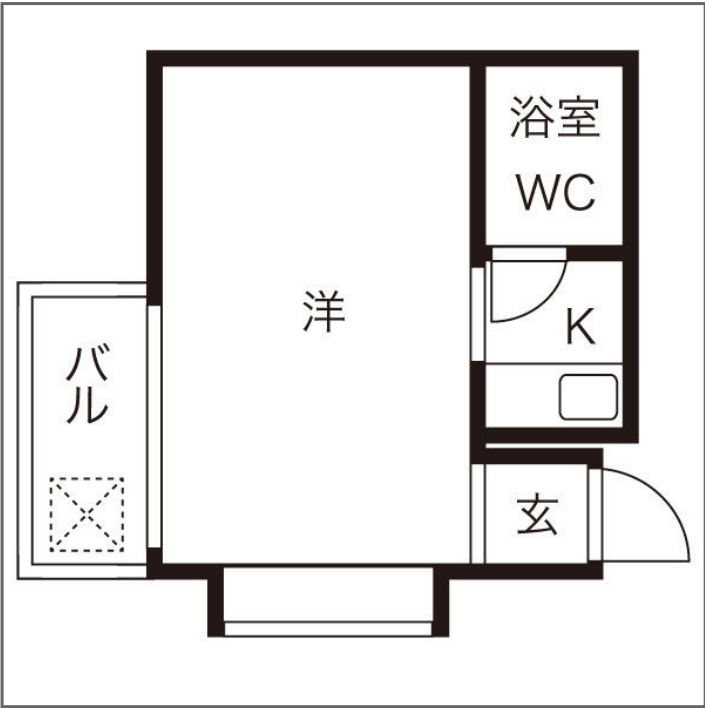


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	TYC00Nサン丸		
号室名	704（7階部分）		
所在地	〒663-8245 兵庫県西宮市津門呉羽町2-7		
交通	阪急今津線「今津」徒歩2分 阪神本線「今津」徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上10階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	15.58㎡	開口部方位	東
築年	1985年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
★★保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります★★ (申込から2週間以内の契約・決済、6月30日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・電気コンロ 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場 （屋外） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【その他】 エレベーター・電気 ・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベラ ンダ・網戸・分譲タイプ・フローリング			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町4丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理