

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンドール下山手		
号室名	703 (7階部分)		
所在地	〒650-0011 兵庫県神戸市中央区下山手通 3 丁目2-15		
交通	東海道線「元町」徒歩5分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 地下1階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	51.64㎡	開口部方位	南
築年	1983年09月		
現況/入居時期	空室 / 2020年4月上旬		
賃料	98,000 円		
共益費・管理費	12,000円		
敷金	なし		
礼金	98,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。
ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。

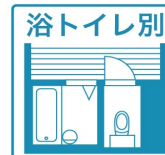
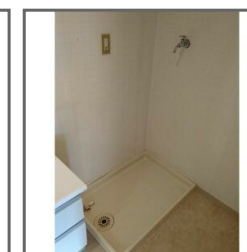
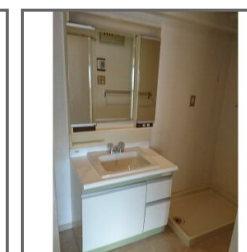
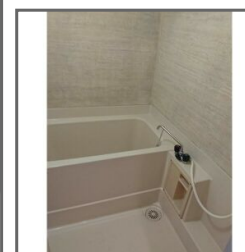
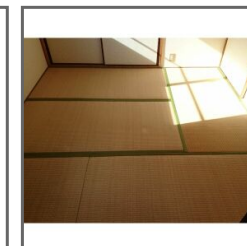
ガステーブルは撤去予定です。

設備

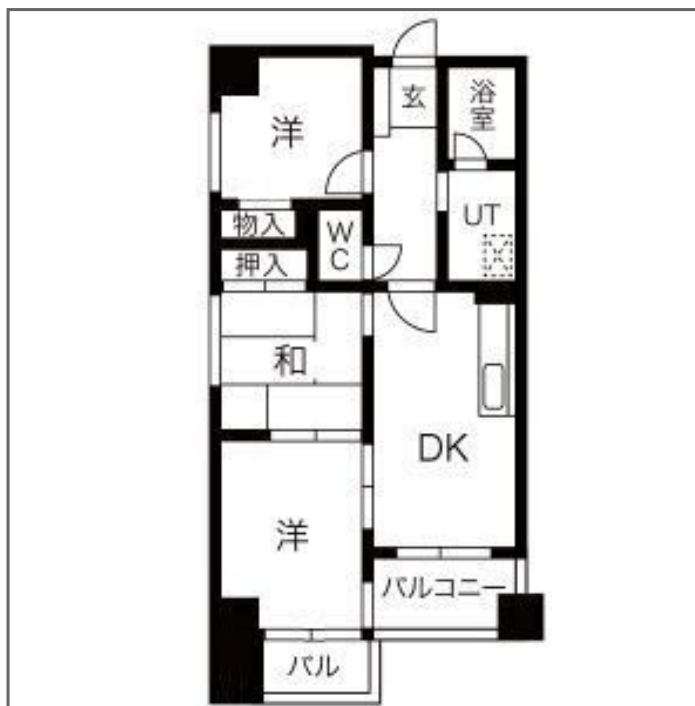
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器（都市ガス）【水廻り】風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック・管理人（巡回）・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条件

【条件】保証会社利用必須



バルコニー



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理