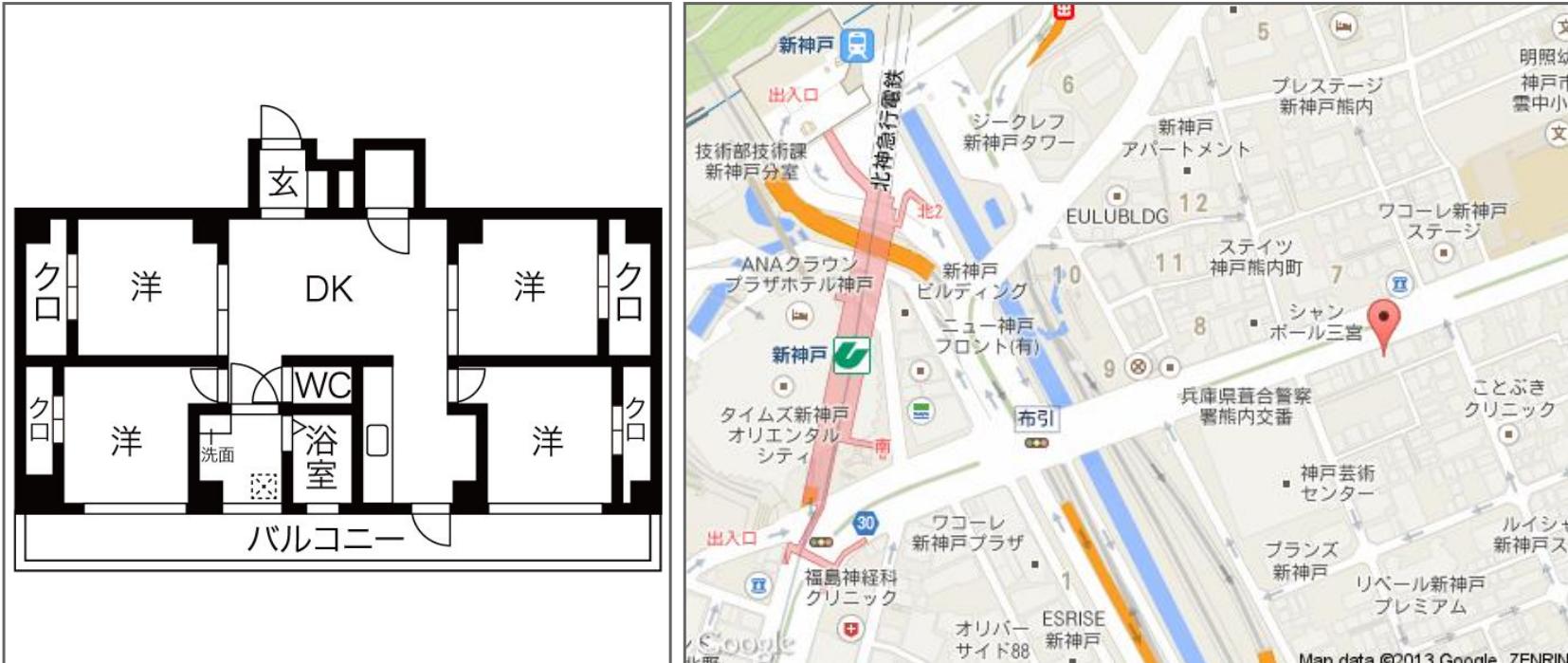


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	エルパラッソ新神戸					
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通 6 丁目3-15					
交通	西神山手線「新神戸」徒歩4分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階					
号室名	703 (7階部分)					
間取タイプ	4DK					
専有面積	62.94m ²	開口部方位	南			
築年						
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	101,500 円					
共益費・管理費	18,000円					
敷金	なし					
礼金	203,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
築年数不詳						
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、3月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の 違約金が必要です。						
室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【その他】 エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好						
条 件						
【条件】 保証会社利用必須						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック): 25,000円(税込/契約時)

