

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	TATディナスティ西本町		
所在地	大阪府大阪市西区西本町 2 丁目1-7		
交通	四つ橋線「本町」徒歩6分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
号室名	703 (7階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	18.76m ²	開口部方位	南
築年	1998年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	52,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガステーブル(一個口) 【水廻り】バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】オートロック 【その他】電気・エレベーター・網戸・水道(公営)・フローリング・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・自転車置場・分譲タイプ・排水(公共下水)・専用ごみ置場















この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

