

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ステュディオ新御堂
所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1丁目19-23
交通	東海道線「新大阪」徒歩7分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階
号室名	702(7階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	19.4m ²
築年	1982年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	35,000 円
共益費・管理費	7,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

事務所使用の場合は別途消費税が必要です。

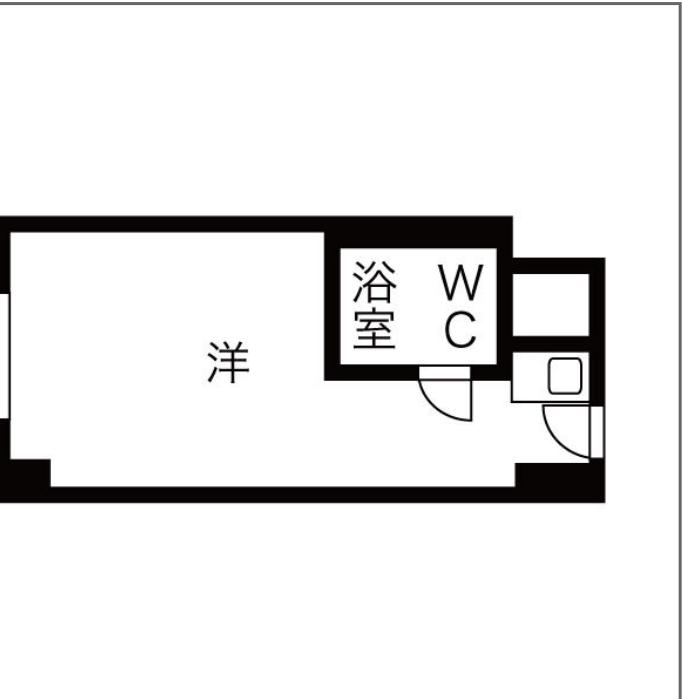
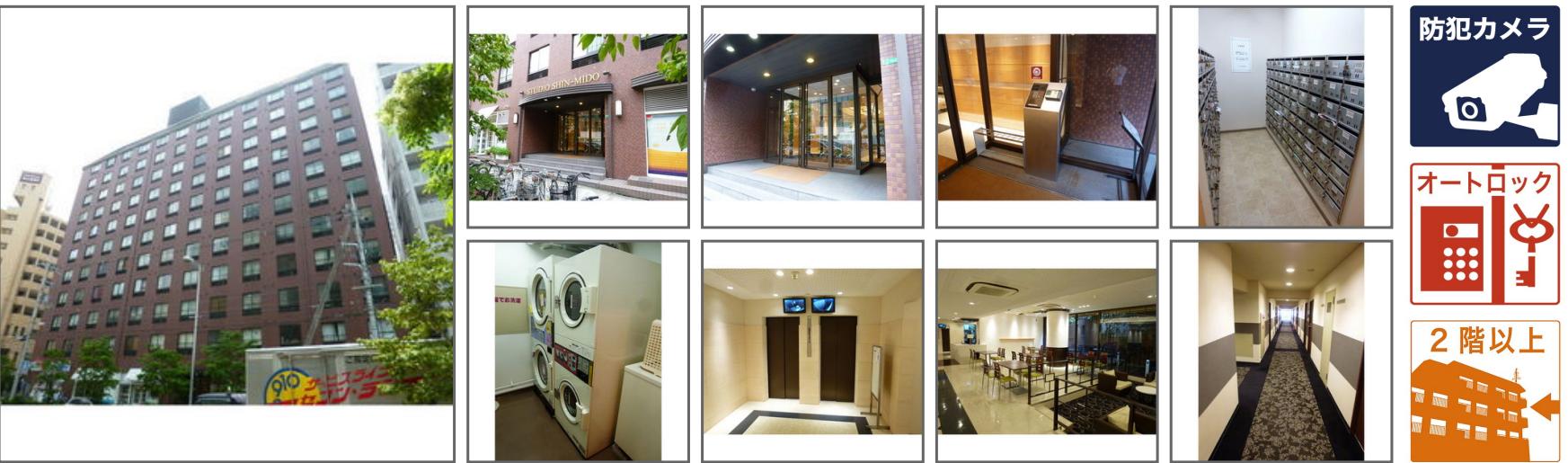
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】 オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・分譲タイプ

条件

【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(住居の場合「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)