

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エスリード神戸
所在地	兵庫県神戸市兵庫区湊町 1 丁目1-22
交通	東海道線「神戸」徒歩7分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階
号室名	702 ( 7階部分 )
間取タイプ	1K
専有面積	17.05m <sup>2</sup>
築年	1997年06月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>34,000 円</b>
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	34,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

**備 考**

1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

**設 備**

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】ガス(都市ガス)・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・フローリング・エレベーター・バルコニー/ベランダ





Map data ©2018 Google, ZENRIN

**特記事項 :**

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

