

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エステムコート御所南		
所在地	京都府京都市中京区天守町753-1		
交通	烏丸線「丸太町」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階		
号室名	701 (7階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	19.8m ²	開口部方位	北
築年	1998年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	48,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	400円		
駐車場			

備 考

町内会費別途月額400円。
水道料金別途月額2,000円。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

エアコン新品

設 備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・ガステーブル(一個口)【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン【その他】専用ごみ置場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フローリング

条 件

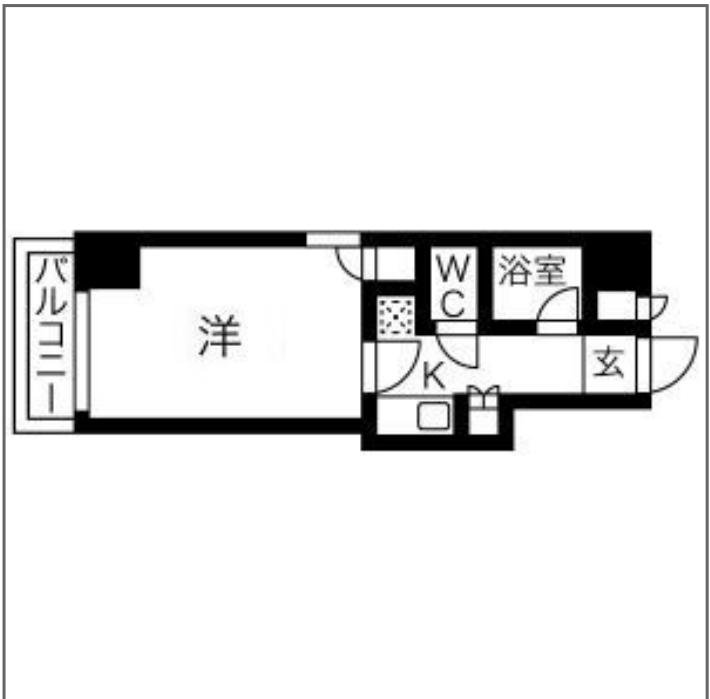
【条件】保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・町内会費: 400円・鍵交換代: 15,000円(税込/契約時)

取引態様: 貸主代理

