

物件種目	[住居用] マンション
物件名	リッチハイツパークサイド
所在地	大阪府大阪市北区大淀中 5 丁目1-1
交通	環状線「福島」徒歩12分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階
号室名	701 (7階部分)
間取タイプ	1K
専有面積	14.17m ²
	開口部方位 東
築年	
現況/入居時期	空室 / 2019年4月下旬
賃料	41,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	123,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

IH新品。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

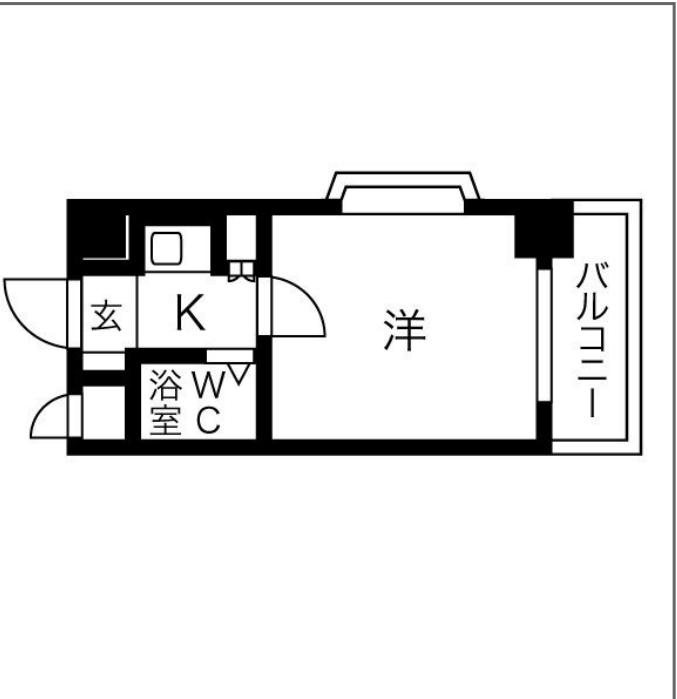
築年数不詳

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・管理人・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

