

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ホーユウコンフォルト新神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区生田町 2 丁目2-17		
交通	西神山手線「新神戸」 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階		
号室名	701（7階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	20.77㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,500 円		
共益費・管理費	11,000円		
敷金	なし		
礼金	121,500円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場			

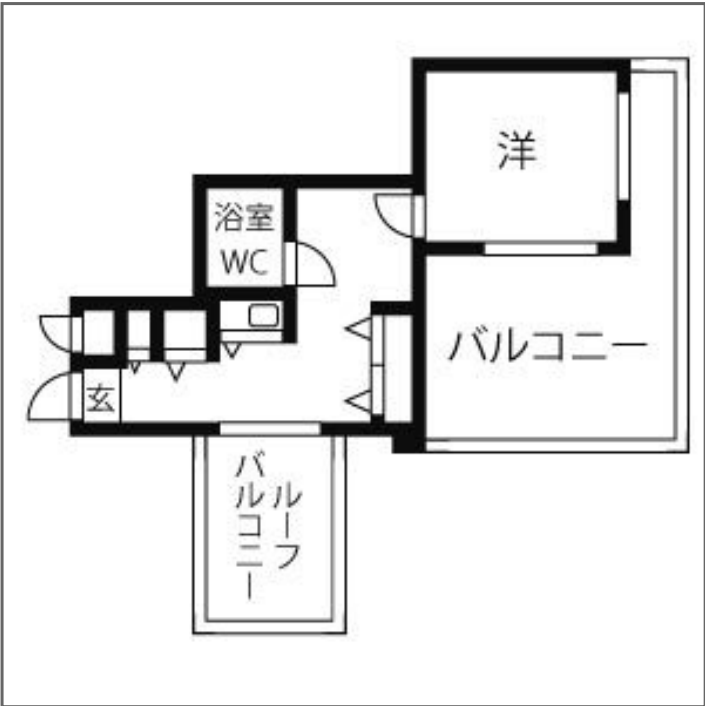
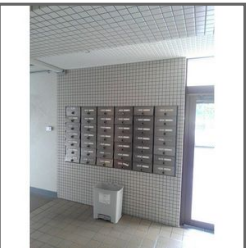
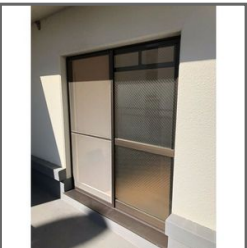
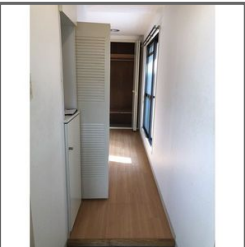
備 考

★★保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります★★
※半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要
※9月末までのお申込対象

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】 最上階・角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター（一個口）・給湯器（ガス） 【水廻り】 洗面台（浴室内）・トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人（日勤）・オートロック 【その他】 バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・エレベーター・分譲タイプ・排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・自転車置場



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理