

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
号室名	622 (8階部分)		
間取タイプ	1DK		
専有面積	25.54㎡	開口部方位	北
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
セパレート			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明・ウォシュレットは残置物です。			
<b>設備</b>			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】 オートバイ駐輪場・バルコニー/ベランダ・ガス・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・電気・自転車置場・網戸・専用ゴミ置場・水道(公営)			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理