

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	万葉ハイツ元町		
号室名	610（6階部分）		
所在地	〒650-0011 兵庫県神戸市中央区下山手通 3 丁目15-10		
交通	東海道線「元町」徒歩4分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階		
間取タイプ	1K		
専有面積	14.91㎡	開口部方位	西
築年	1979年08月		
現況/入居時期	空室 / 2020年6月上旬		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	40,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
ガスコンロ・室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器（電気）・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内） 【冷暖房】エアコン（冷暖房） 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】管理人（日勤）・防犯カメラ 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



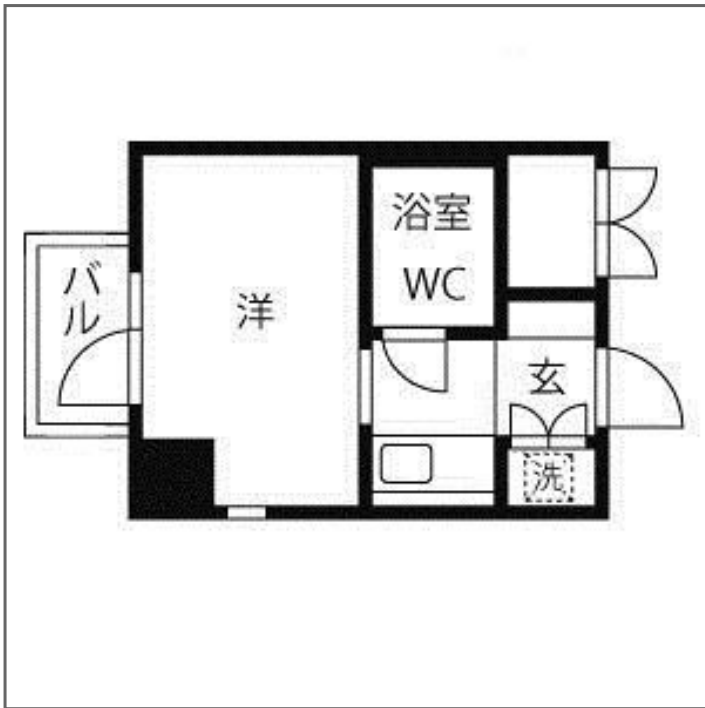
防犯カメラ



2 階以上



角 部 屋



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理