

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ライオンズマンション上六第二
所在地	大阪府大阪市天王寺区上汐 3 丁目3-23
交通	近鉄大阪線「大阪上本町」徒歩3分 千日前線「谷町九丁目」徒歩4分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階
号室名	607 (6階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	18.5m ²
	開口部方位 北
築年	1984年01月
現況/入居時期	空室 / 2018年3月下旬
賃料	40,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	40,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
IH新品予定 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
設 備	
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・インターホン(カメラ付き)・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】 網戸・専用ごみ置場・水道(公営)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・電気	

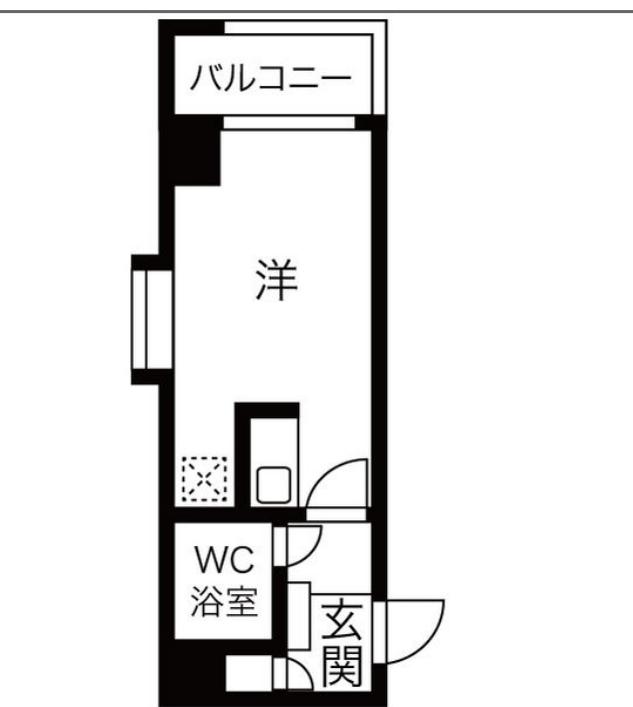













バルコニー
洋
WC
浴室
玄関

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）