

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	山手ダイヤハイツB棟		
所在地	兵庫県神戸市中央区下山手通 5 丁目8-14		
交通	西神山手線「県庁前」徒歩3分 神戸東西線「花隈」徒歩4分		
建築構造	地上9階		
号室名	605 (6階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.03m ²	開口部方位	南西
築年	1977年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	90,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、8月31日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(電気)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)